

Regolamento comunale n. 92



COMUNE di MADONE

Provincia di Bergamo

**NORME DI COMPORTAMENTO
DEGLI ASSEGNATARI E
MODALITA' DI UTILIZZO DEGLI
ALLOGGI DI EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA**

Approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 25 gennaio 2010.

Art. 1 NORME GENERALI

Il presente regolamento è destinato alle persone residenti negli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica site in Via Manzoni, 8.

Gli assegnatari sono tenuti alla scrupolosa osservanza delle disposizioni contenute nel contratto di locazione e a quelle del presente Regolamento che regola la convivenza comune.

Art. 2 CURA DEL PROPRIO APPARTAMENTO E DEGLI SPAZI COMUNI

Gli assegnatari debbono:

- a) servirsi della cosa locata con cura e attenzione;
- b) usare in modo adeguato le parti comuni e non recare disturbo agli altri inquilini, evitando eccessivi rumori di qualsiasi natura;
- c) curare la pulizia non solo del rispettivo alloggio ma anche dei locali e spazi di uso comune; in presenza di bambini sorvegliarli e far sì che non rechino disturbo o molestia agli altri inquilini;
- d) notificare subito al Comune di Madone tutte le variazioni che avvenissero nello stato della famiglia;
- e) in caso di assenza prolungata, si consiglia di lasciare copia delle chiavi di casa ad un vicino o di lasciare il nominativo di un familiare di riferimento in possesso di copia delle chiavi.

Art. 3 FASCE DI RIPOSO

Nelle seguenti fasce orarie tutti gli inquilini e gli eventuali ospiti sono tenuti al rispetto del silenzio e del riposo altrui:

- dalle ore 22.00 alle ore 08.00
- dalle ore 14.00 alle ore 16.00

Art. 4 CHIUSURA PORTA D'ENTRATA E CANCELLO ESTERNO, UTILIZZO DEL CORTILE

È richiesta, per la sicurezza di tutti, la chiusura della porta d'entrata ogni qual volta gli inquilini e gli eventuali ospiti accedano od escano dall'edificio.

Un inquilino designato dagli abitanti l'edificio, si incaricherà volontariamente della chiusura dei cancelli esterni (cancellino sul retro e cancellone d'accesso al cortile) alle ore 22.00 di ogni sera.

Tutti gli inquilini, i parenti prossimi, i Volontari dell'Associazione Don Bravi e le persone autorizzate dall'Amministrazione avranno copia delle chiavi del cancellone per accedere al cortile.

Art. 5 DIVIETO DI FUMO

È stabilito il divieto di fumo in tutti i locali comuni (scale, pianerottoli) e il dovere di gettare i mozziconi negli appositi contenitori per i rifiuti.

Art. 6 ANIMALI DOMESTICI

È consentito il possesso di animali domestici da appartamento di piccola taglia (gatti, piccoli cani...), purché non rechino alcun disturbo ai vicini di casa, siano portati al guinzaglio negli spazi comuni (compreso il giardino) e il padrone si occupi della pulizia di deiezioni. Le stesse regole valgono anche per l'eventuale presenza di animali degli ospiti degli inquilini.

Approvato con deliberazioni della Giunta Comunale n. 12 del 25 gennaio 2010.

Il Sindaco
Cavagna Arch. Maurizio

Il Segretario Comunale
Rinaldi dott. Ivano

La deliberazione di approvazione del presente Regolamento è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 in data 27 gennaio 2010.

Il Segretario Comunale
Rinaldi dott. Ivano

La deliberazione di approvazione del presente Regolamento è stata pubblicata all'albo pretorio, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per quindici giorni consecutivi dal 27 gennaio 2010 all'11 febbraio 2010.

Il Segretario Comunale
Rinaldi dott. Ivano